



На основание чл. 4, ал. 2 от  
*Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействието върху околната среда*

**МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ  
„ПРОФЕСОР ДОКТОР ПАРАСКЕВ СТОЯНОВ“ - ВАРНА**

**ОБЯВЯВА**

На засегнатите лица и общественост, че предвижда:

**1. Резюме на предложението, в т. ч. описание на съпътстващи обекти и дейности:**

С издадена скица-виза № АУ109184ПР-003ПР от 30.12.2016 г. е допуснато изготвяне на ИНВЕСТИЦИОННО ПРОУЧВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ на реконструкция, пристрояване, надстрояване и основно обновяване на сгради с идентификатори **10135.2556.315.1, 10135.2556.315.2, 10135.2556.315.5, 10135.2556.315.6**, находящи се в УПИ IX-315, „за мед. колеж“ в кв. 995, 5 м.р., гр. Варна – за учебна сграда Симулационен център на Медицински университет-Варна с адм. адрес: бул. „Цар Освободител“ № 84, на основание чл. 146 във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 134, ал. 6 от ЗУТ; ПУП – ПЗ, одобрен със Заповед № 124/30.06.2009 г. на зам.-кмета на Община Варна при условията на § 2 от ПЗР към ПН на ОУП-Варна.

**2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение**

Издадена е скица-виза № АУ109184ПР-003ПР от 30.12.2016 г. за допускане изготвяне на ИНВЕСТИЦИОННО ПРОУЧВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ на реконструкция, пристрояване, надстрояване и основно обновяване на сгради с идентификатори **10135.2556.315.1, 10135.2556.315.2, 10135.2556.315.5, 10135.2556.315.6**, находящи се в УПИ IX-315, „за мед. колеж“ в кв. 995, 5 м.р., гр. Варна – за учебна сграда Симулационен център на Медицински университет-Варна с адм. адрес: бул. „Цар Освободител“ № 84, на основание чл. 146 във връзка с чл. 37, ал. 1 и ал. 2 и чл. 134, ал. 6 от ЗУТ; ПУП – ПЗ, одобрен със Заповед № 124/30.06.2009 г. на зам.-кмета на Община Варна при условията на § 2 от ПЗР към ПН на ОУП-Варна.

Симулационният център представлява реконструкция, пристрояване, надстрояване и основно обновяване на сгради с идентификатори **10135.2556.315.1, 10135.2556.315.2, 10135.2556.315.5, 10135.2556.315.6** по КК и КР на гр. Варна, одобрени със Заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Инвестиционното предложение не противоречи на действащите планове за района. До имота има достъп чрез път от съществуващата изграденост за района и няма необходимост от промяна на инфраструктурата.

**3. Местоположение на площадката**

Симулационният център представлява реконструиране, преустройство, надстрояване, пристрояване и основно обновяване на съществуващи сгради с идентификатори **10135.2556.315.2** (едноетажна сграда на физкултурен салон на Медицински колеж) и **10135.2556.315.6** (едноетажна сграда топла връзка между Физкултурен салон и Медицински колеж), намиращи се в северозападната част на имота с адм. адрес: бул. „Цар Освободител“ № 84, гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна.

Предстоящата за реконструкция, основно обновяване и надстройка сграда е разположена в двора на ПИ **10135.2556.315** между две сгради на Медицинския колеж. Сградите на Медицинския колеж са в експлоатация.

**4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.

Сградата ще се захрани от съществуващ площадков водопровод Ø90, служещ за хранене на Медицински колеж, намиращ се в границите на имота. Веднага след водохващането ще бъде разположена новопроектирана контролна водомерна шахта. Черпените водни количества ще се измерват от водомерен възел (комбиниран импулсен с дист. отчитане 10-15m<sup>3</sup>/h) разположен в контролната водомерна шахта, отговаряща на Наредба №4

По време на експлоатацията ще се използват преди всичко електроенергия и вода.

Електрозахранването ще се осъществява от съществуващото електромерно табло, захранено от електроразпределителната мрежа на „Енерго-Про Мрежи“ АД.

#### *5. Отпадъци, които се очакват да се генерират:*

Инвестиционното предложение не предвижда генериране на голямо количество отпадъци.

През строителния период на обекта ще се генерират строителни отпадъци от извършваните СМР /предмет на отделен проект по част ПУСО/ и твърди битови отпадъци от строителните работници.

Смесени битови отпадъци се формират от работещите на обекта. Те са в ограничено количество, събират се в затворени метални съдове и периодично се извозват със собствен транспорт на регламентирано депо или в завод за отпадъци.

Отработени масла и стари акумулатори няма да се генерират на обекта, тъй като там няма да се извършват ремонтни работи.

Всички рециклируеми отпадъци ще се събират отделно и предават на лица, притежаващи разрешение по ЗУО.

Предвид това, че намерението предвижда да се реализира в урбанизирана територия ще бъдат формирани минимални количества земни маси, които ще бъдат транспортирани на място, определено от Община Варна.

При експлоатацията ще се формират отпадъци, свързани с характера на извършваните дейности. Основно това ще са малки количества битови отпадъци от пребиваващите в сградите и биоразградими растителни отпадъци.

*б. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.*

При строителството на площадката ще се очаква да се получават следните потоци отпадъчни води:

- Битово-фекални отпадъчни води от строителите.
- Дъждовни води.

Отвеждането на отпадъчните води ще се осъществява в съществуващото канализационно отклонение на имота.

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ-Варна ул. „Ян Палах“ № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg; тел.: 052/678 848 , гр. Варна, ул. „Марин Дринов“ 55, GSM – 0882887691 и в община Варна - Дирекция „Инженерна инфраструктура и благоустройство“ на община Варна - стая 411, Район „Приморски“- Община Варна.